

Ośno Lubuskie, 21.05.2025 r.

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

### DZIERŻAWA GRUNTÓW NIELEŚNYCH – RV, ŁV POŁOŻONYCH W LEŚNICTWIE LIPIENICA, OBRĘB EWIDENCYJNY MIASTO OŚNO LUBUSKIE, DZIAŁKA EWIDENCYJNA NR 960

**Data opublikowania:** 21.05.2025

**Tryb postępowania:** przetarg nieograniczony

**Data składania ofert lub wniosków:** 11.06.2025

Nadleśnictwo Ośno Lubuskie ul. Rzepińska 11, 69-220 Ośno Lubuskie ogłasza nieograniczony przetarg ofertowy na dzierżawę gruntu nieleśnego – R V, **celem użytkowania rolniczego**, okres dzierżawy: na czas nieokreślony, opis nieruchomości:

Rodzaj i klasa użytku	Pow. użytku (ha)	Nr działki ewid.	Obręb ewid.	Nr Księgi Wieczystej	Leśnictwo	Oddział i pododdział
R V	0,1039	960	m. Ośno Lubuskie	GW1U/00015129/5	Lipienica	447 i
Ł V	0,0902					447 k

Wywoławcza wysokość rocznej opłaty za dzierżawę ww. gruntu wynosi:

**Równowartość 5 m<sup>3</sup> drewna wg średniej ceny 1 m<sup>3</sup> drewna tartaczno-ogłoszonego przez GUS za rok poprzedni na 1 hektar.**

Cena 1 m<sup>3</sup> drewna przyjęta na 2025 rok wynosi 277,35 zł (komunikat Prezesa GUS w sprawie średniej ceny sprzedaży drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2024 roku (MP z 2024 roku, poz. 892)).

Informacji w sprawie niniejszego przetargu udzielają:

Leśniczy Leśnictwa Lipienica – Pan Paweł Skrzypacz nr tel. 663 897 408;

Specjalista Służby Leśnej – Pani Eliza Suwaj nr tel. 665 305 024.

Oferta powinna zostać sporządzona wg załączonego formularza ofertowego (załącznik nr 1).

Biorący udział w przetargu oświadcza, że zapoznał się z przedmiotem przetargu, oraz z umową dzierżawy (załącznik nr 2).

Korzystanie z gruntu polegające na użytkowaniu rolniczym powinno odbywać się z zachowaniem celów i zadań gospodarki leśnej określonych w przepisach ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach, oraz nie może spowodować zmiany przeznaczenia gruntów w rozumieniu ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych, jak również nie może być sprzeczne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z ustaleniami dotychczasowego planu z.p. lub Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ośno Lubuskie.

Oferty należy składać w terminie do dnia **11.06.2025 r. do godz. 12<sup>00</sup>** drogą pocztową na adres: Nadleśnictwo Ośno Lubuskie, ul. Rzepińska 11, 69-220 Ośno Lubuskie, bądź w sekretariacie nadleśnictwa w zamkniętych kopertach z napisem „**DZIERŻAWA GRUNTÓW NIELEŚNYCH – ROLA I ŁĄKA**”. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **11.06.2024 r. o godz. 13<sup>00</sup>** w siedzibie Nadleśnictwa Ośno Lubuskie.

**Kryterium oceny ofert: cena 100%.**

Umowa z wybranym oferentem zostanie zawarta w terminie do 14 dni od momentu wyboru oferenta.

**Nadleśnictwu Ośno Lubuskie przysługuje prawo do zakończenia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.**

**Nadleśnictwo Ośno Lubuskie bez podania przyczyn może przed rozpoczęciem przetargu odstąpić od jego przeprowadzenia.**

Do udziału w przetargu nie będą dopuszczone podmioty, które do dnia 01.06.2025 r. nie uregulowały należności wobec Nadleśnictwa Ośno Lubuskie.

Do wiadomości:

1. strona internetowa Nadleśnictwa Ośno Lubuskie;
2. strona BIP Nadleśnictwa Ośno Lubuskie;
3. tablica ogłoszeń Nadleśnictwa Ośno Lubuskie.

W załączeniu:

1. Załącznik nr 1 – oferta;
2. Załącznik nr 2 – wzór umowy;
3. Załącznik nr 3 – klauzula RODO.